


Un país más competitivo Es un país con más oportunidades

Registro de propiedades

- 1. Un país más competitivo reduce los trámites para el registro de propiedades.** Quienes deseen registrar sus propiedades en Bogotá, ahora pueden hacer en un solo paso lo que antes eran tres.
 1. Elaboración de escritura pública.
 2. Pago de impuesto de transferencia.  **1**
 3. Registro ante la oficina de registro.
- 2. Un país más competitivo simplifica la vida de los ciudadanos.** Ahora en la Ventanilla Única de Registro se pueden consultar los certificados de impuestos para la elaboración de la Escritura Pública en las notarias, sin tener que llevarlos de manera física.
- 3. Un país más competitivo escucha las quejas y reclamos.** Cualquier queja sobre el proceso de registro se puede interponer a través de la pqrs.supernotariado.gov.co.
- 4. Un país más competitivo promueve la transparencia y la agilidad en las soluciones.** Todas las quejas sobre el Catastro Bogotá, se pueden enviar a través de Bogotá Te Escucha o en los buzones físicos ubicados en los SuperCADE de Bogotá.
- 5. Un país más competitivo promueve el uso de la tecnología para la realización de los trámites.** A través de la tienda virtual de Catastro Bogotá se puede pagar y descargar en tiempo real los mapas y planos oficiales y actualizados para los diferentes trámites de propiedad.

Permisos de construcción

- 6. Un país más competitivo implementa mejoras en los procesos de construcción.** Ahora con el sistema de radicación electrónica de Supernotariado, los constructores pueden elaborar la escritura pública ante el Notario y registrar el edificio en un solo paso y un solo pago.

Cumplimiento de contratos

- 7. Un país más competitivo utiliza las herramientas electrónicas para agilizar los trámites.** Ahora más del 93% de los depósitos judiciales se hacen a través del pago electrónico del Banco Agrario.

Contratación con el Gobierno

- 8. Un país más competitivo promueve una contratación transparente.** Por eso se adoptaron los documentos tipo para licitaciones de obras públicas de infraestructura de transporte. Este documento es implementado a través de una resolución expedida por Colombia Compra eficiente.

Pago de impuestos (3 piezas diferentes con la misma intro y cada uno de los bulltes)

Un país más competitivo ayuda a que las empresas puedan invertir más en su crecimiento y generar más oportunidades. Con la Ley de crecimiento económico:

9. Los contribuyentes ahora pueden usar el 50% del monto del impuesto municipal ICA como descuento al impuesto de renta, este descuento antes representaba un 33%.
10. Ahora todos los impuestos y contribuciones nacionales y regionales relacionados con la actividad económica de una empresa ahora son 100% deducibles del impuesto de renta.
11. El 100% del IVA pagado sobre los bienes de capital fijo, como maquinaria y equipos utilizados para mejorar la operación de las empresas, puede incluirse como descuento del impuesto de renta.

Comercio transfronterizo

- 12. Un país más competitivo optimiza los trámites en las operaciones de comercio exterior.** Por eso, el ICA eliminó el requisito de expedir los certificados fitosanitarios sobre las exportaciones de café hacia los Estados Unidos, reduciendo los costos y tiempos en los procesos de exportación.
- 13. Un país más competitivo reduce los tiempos y costos en los procedimientos portuarios.** Con el Decreto - Ley anti tramites de 2019 se prohibió a los puertos hacer un cobro adicional por los servicios inherentes al uso de los equipos de inspección.

Apertura de empresas

14. Un país más competitivo busca reducir los costos de crear empresa.

El pago por la matrícula mercantil para crear una empresa ante la Cámara de Comercio de Bogotá pasó de costar \$1.129.000 a \$36.000.

15. Un país más competitivo reduce los tiempos de creación de empresa.

Ahora, realizar el trámite para registrar una empresa en la Cámara de Comercio de Bogotá y obtener el Registro Único Tributario ante la DIAN pasó de un promedio de 3 días, a que el 99% se demore menos de 4 horas.

16. Un país más competitivo hace los trámites más ágiles y sencillos.

A partir del primero de enero de 2020 los empleadores pueden afiliarse a la administradora de riesgos laborales y afiliar a sus empleados al servicio de salud a través del portal MI Seguridad Social.

17. Un país más competitivo reduce los costos y tiempos de los trámites ante la DIAN.

Por eso desde el 2019, el proceso de autorización para la facturación y firma electrónica pueden hacerse en línea a través de la página web de la DIAN.