



Bogotá, D.C.,

Señora  
**MARIA TERESA GONZALEZ DE URIBE**  
Representante Legal  
Inmueble Altamonte SAS  
Calle 107 A # 13-27  
Ciudad

Referencia: Comunicación radicada en esta entidad con el No. **161001243**

Respetado señor Gonzalez:

Me refiero a su comunicación radicada en esta entidad, bajo el número de la referencia, en la cual solicita: "(...) se sirvan expedir un certificado de la sociedad Inmuebles Altamonte SAS NOT 900.327.113-3 en que conste que la mencionada sociedad está vigente y que según el objeto de ella está en posibilidad de realizar negocios de finca raíz. Así quedo pendiente de lo solicitado pues nuestra solicitud obedece a que con recursos colombianos compramos una propiedad en florida donde la constructora solicita el certificado y no la Cámara de Comercio (...)".

Al respecto y encontrándonos dentro de los términos legales nos permitimos informarle, que los artículos 26, 28 y 86 del Código de Comercio, el Decreto 2150 de 1995 y la Ley 80 de 1993, establecen que las cámaras de comercio son entidades privadas que desarrollan funciones públicas por delegación del Estado. Estas se desarrollan con base en el mandato legal de llevar el registro mercantil, nacional de turismo, de proponentes y entidades sin ánimo de lucro, a través de los cuales se da publicidad a ciertos actos, contratos y negocios jurídicos y se otorga oponibilidad en los casos previstos por la misma ley.

Las actuaciones en materia registral a cargo de las cámaras de comercio están sometidas al imperio de la ley, por ello, su función pública registral es **taxativa, restringida y eminentemente reglada**.

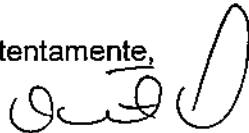
Ahora bien, una vez revisados nuestros registros se encontró la sociedad INMUEBLES ALTAMONTE SAS identificada con la matrícula número 1948555, la cual a la fecha que se emite esta comunicación se encuentra activa.

Acerca del caso específico, le indicamos que las cámaras de comercio no expiden la certificación requerida por usted. Sin embargo, el certificado de existencia y representación legal, es aquel mediante el cual se acredita los actos y documentos inscritos en la cámara

de comercio con jurisdicción en el domicilio de la respectiva entidad. Este tipo de certificación tiene un valor eminentemente probatorio, y está encaminado a demostrar la existencia y representación de las personas jurídicas (Art.32 y 117 C. de Co.). Adicionalmente, dicho certificado muestra el estado actual de la sociedad de conformidad con la información que reposa en nuestros registros.

Dentro de los actos y documentos que se acreditan en este certificado se encuentra el objeto social, en el cual se encuentran las actividades inscritas por la sociedad INMUEBLES ALTAMONTE SAS. En consecuencia, puede solicitar el certificado de existencia y representación legal de la sociedad mencionada identificada con el número de matrícula 1948555, en la página de internet [www.ccb.org.co](http://www.ccb.org.co) o en cualquiera de nuestras sedes (Salitre, Cedritos, Centro, Norte, Restrepo, Chapinero, Paloquemao, Cazucá, Zipaquirá o Fusagasugá), previo pago de los derechos de ley<sup>1</sup>.

Atentamente,



**VICTORIA VALDERRAMA RÍOS**

Jefe Asesoría Jurídica Registral

Proyecto: AMR

Matrícula: 1948555

<sup>1</sup> Ley 223 de 1995 - Capítulo XII (Impuesto de Registro), artículos 226 y siguientes.

Av. Eldorado No. 68D - 35 • Línea de respuesta inmediata: 383 03 30 • Conmutador: 594 1000 • [www.ccb.org.co](http://www.ccb.org.co) • Bogotá, D.C. Colombia

**CENTROS EMPRESARIALES**

**SALITRE**  
Avenida Eldorado No. 68D-35  
**CHAPINERO**  
Calle 67 No. 8-32  
**KENNEDY**  
Avenida Carrera 68 No. 30-15 Sur  
**CEDRITOS**  
Avenida 19 No. 140-29

**SEDES**

**CENTRO**  
Carrera 9 No. 16-21  
**RESTREPO**  
Calle 16 Sur No. 16-85  
**PALOQUEMAO**  
Carrera 27 No. 15-10  
**NORTE**  
Carrera 15 No. 94-84

**CAZUCÁ**  
Carrera 4 No. 58-52  
Autopista Sur.  
(zona industrial)  
**ZIPAQUIRÁ**  
Calle 4 No. 9-74  
**FUSAGASUGÁ**  
Av. Las Palmas No. 20-55

**CADE**

**ENGATIVA**  
Carrera 84 Bis No. 716-53  
**TÖBERIN**  
Carrera 21 No. 169 - 62.  
C.C. Stuttgart Local: 108  
**CENTRO COMERCIAL  
PLAZA DE LAS AMÉRICAS**  
Transversal 71D No. 6-94 Sur

**SERVITA**  
Calle 165 No. 7-52  
**GAITANA**  
Transversal 126 No. 133-32  
**FONTIBÓN**  
Diagonal 16 No. 104-51  
C.C. Portal de la Sabana  
(zona franca), módulo 27

**SUPERCADE**

**SUBA**  
Calle 146A No. 105-95  
módulo 74, 75 y 76  
**BOSA**  
Calle 57Q Sur No. 72D-94,  
módulo 63 y 64  
**20 DE JULIO**  
Carrera 5A No. 30D-20 Sur  
módulo 29

**AMÉRICAS**  
Avenida Carrera 86 No. 43-55 Sur  
módulo 83 y 84  
**CAD**  
Carrera 30 No. 24-90  
módulo 35 y 36  
**CALLE 13**  
Avenida Calle 13 No. 37-35  
módulo 12 y 13

**PUNTOS DE SERVICIO**

**PUNTO DE ATENCIÓN CHÍA**  
Calle 11 No. 10 - 35/37  
C.C. Santa Lucía Locales 121 y 122  
**PUNTO DE ATENCIÓN UBATÉ**  
Carrera 6 No. 7-75  
Ubaté - Cundinamarca