

INFORME DE SEGUIMIENTO No. 3
Ejecución de las obras de valorización
(Acuerdo 180 de 2005)

Fecha de visita	Mayo 28 de 2009
Ruta de visita	<ol style="list-style-type: none"> 1. Puente Peatonal. Avenida Centenario por Carrera 75 A. 2. Vía. Carreras 18 y 19 desde Calle 13 hasta Calle 6. 3. Vía. Carreras 18 y 19 desde Calle 6 hasta Calle 1. 4. Andenes faltantes Carrera 13. 5. Andenes Calle 122 entre Carrera 15 y Carrera 19. 6. Andenes Calle 100 entre Carrera 19 y Autopista Norte.
Funcionario que realiza la visita	Diego Fernando Nuñez, CCB

Registro y observaciones

Se visitaron los puntos que el IDU aduce que ya se encuentran contratados, así como los puntos que ya están en fase de terminación de obra. Los sitios son los siguientes:

- Construcción terminada.
 - Andenes, en la calle 122 entre carrera 15 y carrera 19.
 - Andenes, en la calle 100 entre la carrera 19 y Autopista Norte.

- Obra en proceso.
 - Andenes, en la carrera 13 entre calle 26 y calle 45.

- Obras que tienen previsto iniciar su construcción el primer semestre de 2009.
 - Puente peatonal. Avenida Centenario por carrera 75A.
 - Vía. Carreras 18 y 19 en los tramos que van de la calle 13 a la calle 6.
 - Vía. Carreras 18 y 19 en los tramos que van de la calle 6 a la calle 1.

Las 30 obras restantes no han dado inicio a la etapa de contratación. Está pendiente que el IDU presente los cronogramas previstos para la ejecución de éstas. Esta información se solicitó desde el mes de abril, sin que hasta el momento se haya presentado una respuesta concreta.

A continuación se presenta cada punto visitado:

Punto 1

Código de Obra	316
Tipo de Obra	Puente Peatonal.
Ubicación	Avenida Centenario por Carrera 75 A.
Costo Estimado	\$ 4.028.941.054
Estado	No ha iniciado.

No se tomó registro fotográfico.

Punto 2

Código de Obra	123
Tipo de Obra	Vía.
Ubicación	Avenida Mariscal Sucre (Carreras 18 y 19) desde Avenida Jiménez de Quezada (Calle 13) hasta Avenida de los Comuneros (Calle 6).
Costo Estimado	\$ 10.982.956.456
Estado	No ha iniciado.



La vía presenta alto nivel de deterioro. No se identifica presencia de contratistas para la ejecución de alguna obra en este punto.

Punto 3

Código de Obra	124
Tipo de Obra	Vía.
Ubicación	Avenida Mariscal Sucre (Carreras 18 y 19) desde Avenida de los Comuneros (Calle 6) hasta Avenida de la Hortúa (Calle 1).
Costo Estimado	\$ 12.482.643.378
Estado	No ha iniciado.



La vía presenta alto nivel de deterioro. No se identifica presencia de contratistas para la ejecución de alguna obra en este punto.

Punto 4

Código de Obra	401
Tipo de Obra	Andenes.
Ubicación	Andenes faltantes Carrera 13 entre Calle 26 y Calle 68, ambos costados.
Costo Estimado	\$ 6.920.908.207
Estado	Ha avanzado la construcción de los andenes por el costado accidental y se adelantan obras en el costado oriental.



Pese a que las obras por el costado occidental ya se entregaron, existen puntos que al parecer no están concluidos, por lo cual quedan elementos a la vista que pueden presentar un riesgo para los transeúntes de la zona, pues no se identifican claramente ni están señalizados o protegidos, como se aprecia en la foto de la izquierda.

Punto 5

Código de Obra	403
Tipo de Obra	Andenes.
Ubicación	Andenes Calle 122 entre Avenida Paseo del Country (Carrera 15) y Avenida Santa Bárbara (Carrera 19).
Costo Estimado	\$ 1.278.539.389
Comentario IDU	Obra terminada.
Estado	Obra ejecutada.



Esta obra está concluida, no obstante se identifican puntos con fallas con hundimientos que en el corto plazo puede causar un daño en toda la obras, pues el agua puede filtrarse y despegar los adoquines.

Punto 6

Código de Obra	402
Tipo de Obra	Andenes.
Ubicación	Andenes Avenida Carlos Lleras Restrepo (Calle 100) entre la Avenida Santa Bárbara (Carrera 19) y Avenida Paseo de los Libertadores (Autopista Norte).
Costo Estimado	\$ 1.861.117.680
Estado	Obra ejecutada.



Comentarios

En las carreras 18 y 19 no se identifica la presencia de contratistas para la ejecución de obras, las cuales, según información suministrada por el IDU, ya se encuentran contratadas.

En cuanto a los andenes occidentales de la carrera 13, se identificaron varios puntos donde al parecer el mobiliario no se ha terminado, por lo cual hay huecos y elementos como tornillos sobre el andén que no se encuentran cubiertos ni con protección, representando un riesgo para los transeúntes de la zona quienes pueden tropezar y sufrir algún accidente.

En los andenes de la calle 122, frente a Unicentro, se identificaron desniveles y fallas en los adoquines, lo cual afectará significativamente la calidad de la obra e implicará mantenimientos adicionales, pues el agua puede filtrarse y despegar los adoquines. Se sugiere una comunicación al IDU para que verifique con el interventor esta situación.